

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: St-3279/21

Stečajna masa iza ERENIKU d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Milana Amruša 8, OIB: 63094940273

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.09.2022. DO 15.02.2023.

Dana 26.10.2022. stečajni vjerovnik Dardan Nallbani obavijestio je da je u cijelosti isplatio tražbinu Grada Zagreba u iznosu od 50,41 € / 379,82 kn te je dostavio dokaz o izvršenoj uplati.

Dana 27.10.2022. stečajni vjerovnik HRVATSKE VODE obavijestio je Trgovački sud u Zagrebu, Stalnu službu u Karlovcu da je stečajni vjerovnik Dardan Nallbani izvršio uplatu u iznosu od 217,97 € / 1.642,33 kn koja odgovara ukupnoj tražbini priznatoj u stečajnom postupku.

Dana 07.11.2022. Grad Zagreb je obavijestio Trgovački sud u Zagrebu, Stalnu službu u Karlovcu da nema pravnog interesa za daljnjim sudjelovanjem u stečajnom postupku.

Dana 22.12.2022. na prijedlog stečajnog upravitelja održana je skupština vjerovnika na kojoj je utvrđeno da je stečajni vjerovnik Dardan Nallbani preuzeo sva potraživanja od ostalih stečajnih vjerovnika te se predlaže unovčenje nekretnine stečajnog dužnika.

Tijekom prethodnog razdoblja uredno je naplaćivana najamnina za nekretninu koja je dana u najam. Stečajni upravitelj je od računovodstvenog servisa zatražio projekciju troškova stečajnog postupka i poreznih obveza.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu sačinjava:

- nekretnina označena kao kčbr. 5448/3, ZK tijelo II, 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom - etažno vlasništvo (E-1), opisana kao „poslovni prostor u prizemlju površine 68,74 čm u nacrtu označeno smeđe i šrafirano“, i ZK tijelo II, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom – etažno vlasništvo (E-2), opisana kao „Dvoiposobni stan u prizemlju površine 68,60 čm u nacrtu označeno crvenom bojom“ upisana u zk. ul. 15950 k.o. Grad Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel;
- novčana sredstva u iznosu od 1.078,71 € / 8.127,54 kn kod Hrvatske poštanske banke d.d.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će po primitku projekcije troškova stečajnog postupka i poreznih obveza predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi utvrđenja troškova stečajnog postupka, utvrđenja porezne obveze i donošenja odluke o prodaji nekretnine.

Stečajni upravitelj